

Immobilienkaufmann, Teamleiter der kaufmännischen Hausverwaltung (m/w/d) (Vollzeit | Kassel)

Wenn es um Immobilien geht, sind Sie in Ihrem Element?

Werden Sie Teamleiter der Hausverwaltung (m/w/d) eines mittelständischen Unternehmens! Die **ex ante GmbH** ist Teil der IMMOVATION-Unternehmensgruppe. Die IMMOVATION vermietet, kauft und verkauft bundesweit Wohn- und Gewerbeimmobilien und entwickelt Projekte. Wir sind seit über 20 Jahren erfolgreich am Markt und möchten mit Ihnen weiter expandieren. Machen Sie Kundenorientierung mit Fairness und Integrität sowie eine gute Erreichbarkeit für die Mieter auch zu Ihren Zielen.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt für unsere kaufmännische Hausverwaltung in Kassel einen **Immobilienkaufmann, Teamleiter** (m/w/d).

Ihre Aufgaben

- Sie koordinieren alle Tätigkeiten des Teams und sorgen für den ordnungsgemäßen und termingerechten Arbeitsablauf in der Hausverwaltung
- Sie planen das Budget und führen das Vermietungs-, Instandhaltungs-, Sanierungs-, und Forderungsmanagement und arbeiten mit externen Dienstleistern zusammen
- Sie organisieren die Übernahme und Implementierung neu angekaufter Objekte in das Asset Management und sorgen für die reibungslose Zusammenarbeit an den internen Schnittstellen
- Sie unterstützen Ihre Mitarbeiter mit Ihrer Expertise und führen Plausibilitätskontrollen durch
- Sie berichten direkt an die Leiter der Hausverwaltung

Ihr Profil

- Sie haben eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Sie besitzen mindestens zwei Jahre Berufserfahrung im Immobilienbereich und haben bereits erste Führungserfahrung gesammelt
- Sie verfügen über gute Kenntnisse der gängigen MS-Office Anwendungen und idealerweise ist Ihnen die Verwaltungssoftware „HausSoft“ bekannt
- Sie besitzen ein hohes Maß an Eigeninitiative und Organisationstalent
- Sie haben ein sicheres Auftreten und Verhandlungsgeschick

Wir bieten

- Vollzeit
- Festanstellung
- Einen anspruchsvollen, sicheren Arbeitsplatz in einer vielseitigen Arbeitsumgebung

Haben wir mit unserer Anzeige Ihr Interesse geweckt?

Werden Sie Teil unseres Teams! Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit **Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen, dem frühestmöglichen Eintrittstermin**, sowie und unserer **Job-ID: 2021-KS-5008L**. Bewerbungen per E-Mail senden Sie bitte ausschließlich an:

Ansprechpartner: Manuela Schreiber (karriere@immovation-ag.de)

| | |
|--|---|
| Anforderungen (Kenntnisse, Erfahrung) | Berufsausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) |
| Anstellungsort | Kassel, Deutschland |
| Tätigkeitsfeld | Prozessplanung und Qualitätssicherung |
| Anstellungsart | Vollzeit |
| Karrierestufe | Mit Erfahrung |

Die Webversion dieses Stellenangebotes finden Sie unter:

<https://www.lifepr.de/w/JO-15-03B>