



TAG Tegernsee Immobilien- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft

PRESSEMITTEILUNG

Familiengerechtes Wohnen in Leipzig

TAG feiert Richtfest der Wohnanlage „Lindengarten“

(Hamburg, 18. Juni 2008) Die TAG Tegernsee Immobilien- und Beteiligungs-AG feiert Richtfest der Wohnanlage Lindengarten in Leipzig. Nach Abschluss der Sanierungsarbeiten Ende des Jahres werden hier auf einem großzügigen Grundstück insgesamt 47 familiengerechte Wohneinheiten mit einer Gesamtwohnfläche von rund 3.650 m² zur Verfügung stehen. Ab dem 1. Juli 2008 kann eine Musterwohnung besichtigt werden.

Mit ihrer Buy, Build & Hold Strategie verfolgt die TAG eine langfristige Wertsteigerung ihres Bestandsportfolios durch nachhaltige Entwicklungsmaßnahmen. Mit dem auf junge Familien ausgerichteten Nutzungskonzepts des Lindengartens wird diese Strategie konsequent umgesetzt und ermöglicht ein hohes Wertsteigerungspotenzial der Anlage. In die Revitalisierung des 1938/1939 errichteten Gebäudekomplexes in Leipzig investiert die TAG rund 4 Mio. Euro.

Die Wohnanlage liegt am Rande des historischen und sehr beliebten Duncserviertels, in unmittelbarer Nähe zum Spinnereigelände – dem Mittelpunkt der Leipziger Kunstszene – sowie zu den umliegenden Naherholungsgebieten. Die zwei- bis vier Zimmer-Wohnungen (50 bis 95 m²) erhalten alle einen Balkon sowie eine helle und moderne Ausstattung. Mit dem Konzept für die Wohnanlage Lindengarten sollen vor allem junge Familien angesprochen werden. Der große Garten mit Spielgeräten, die Nähe zur Natur sowie die hervorragende Anbindung in die Innenstadt, zu Einkaufsmöglichkeiten, Grundschule und Kindergarten machen die Lage des Lindengartens sehr attraktiv.

Presseanfragen:

TAG Tegernsee Immobilien- und
Beteiligungs- Aktiengesellschaft

Leitung Investor & Public Relations
Kirsten Schleicher
Tel. +49 (0) 40 380 32 300
Fax +49 (0) 40 380 32 390
pr@tag-ag.com