

Immowelt-Marktbericht Fürth

Miet- und Kaufpreise für Wohnungen
Stand: 1. Halbjahr 2012

Herausgegeben von:

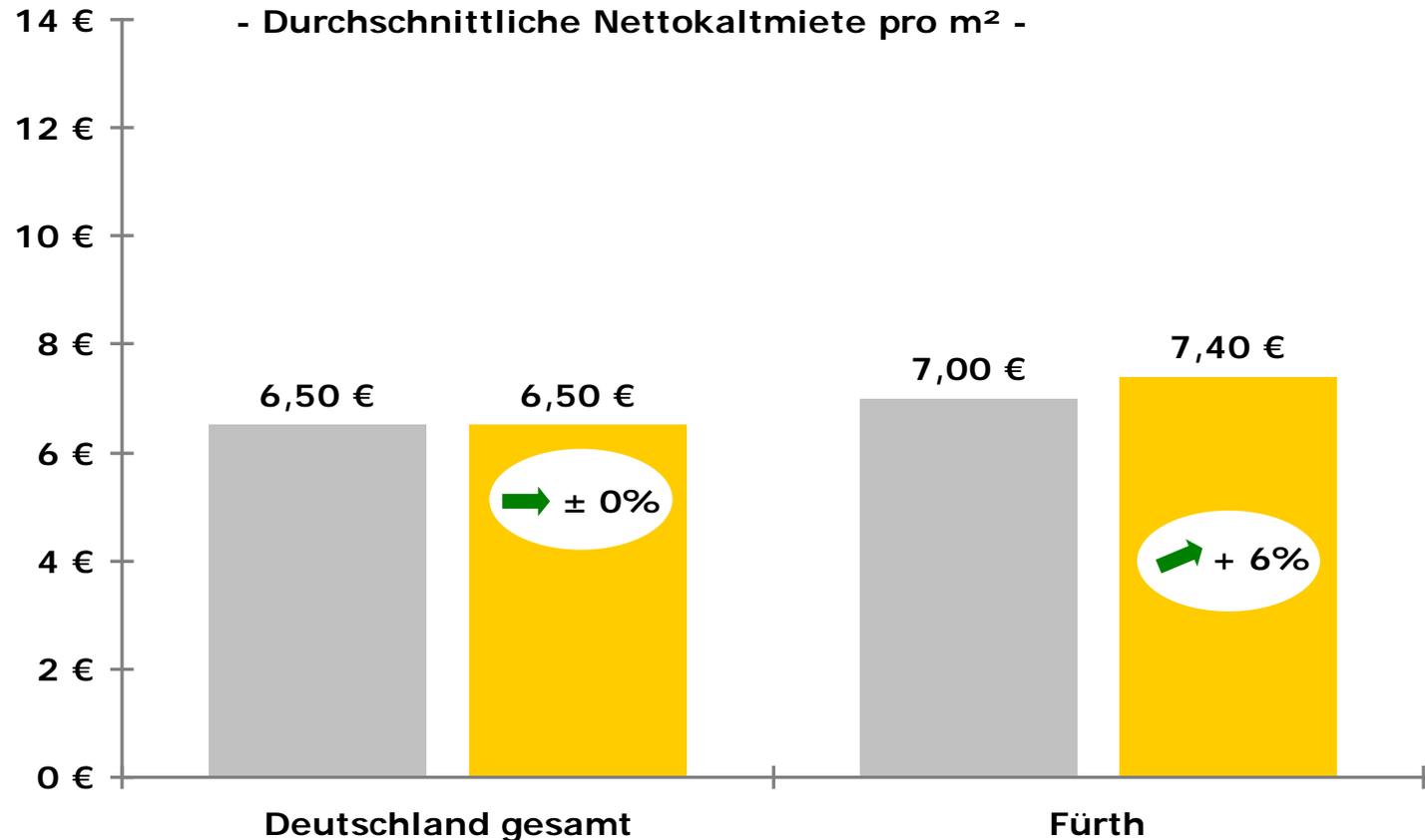


Aktiengesellschaft

Übersicht - Preise für Mietwohnungen in Deutschland

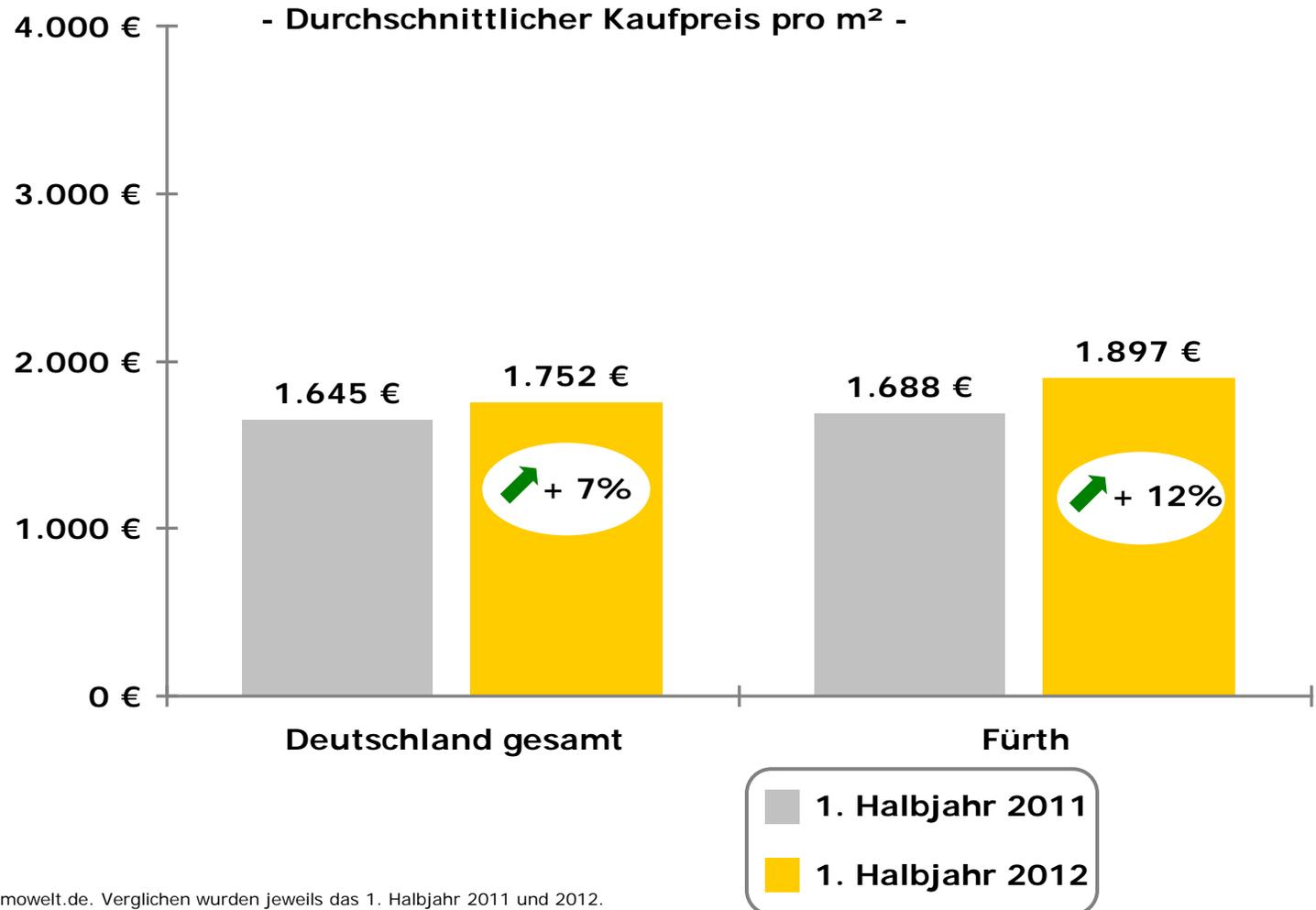
Mit 7,40 Euro pro Quadratmeter liegen die Mieten in Fürth im ersten Halbjahr 2012 um 6 Prozent über dem Vorjahresniveau.

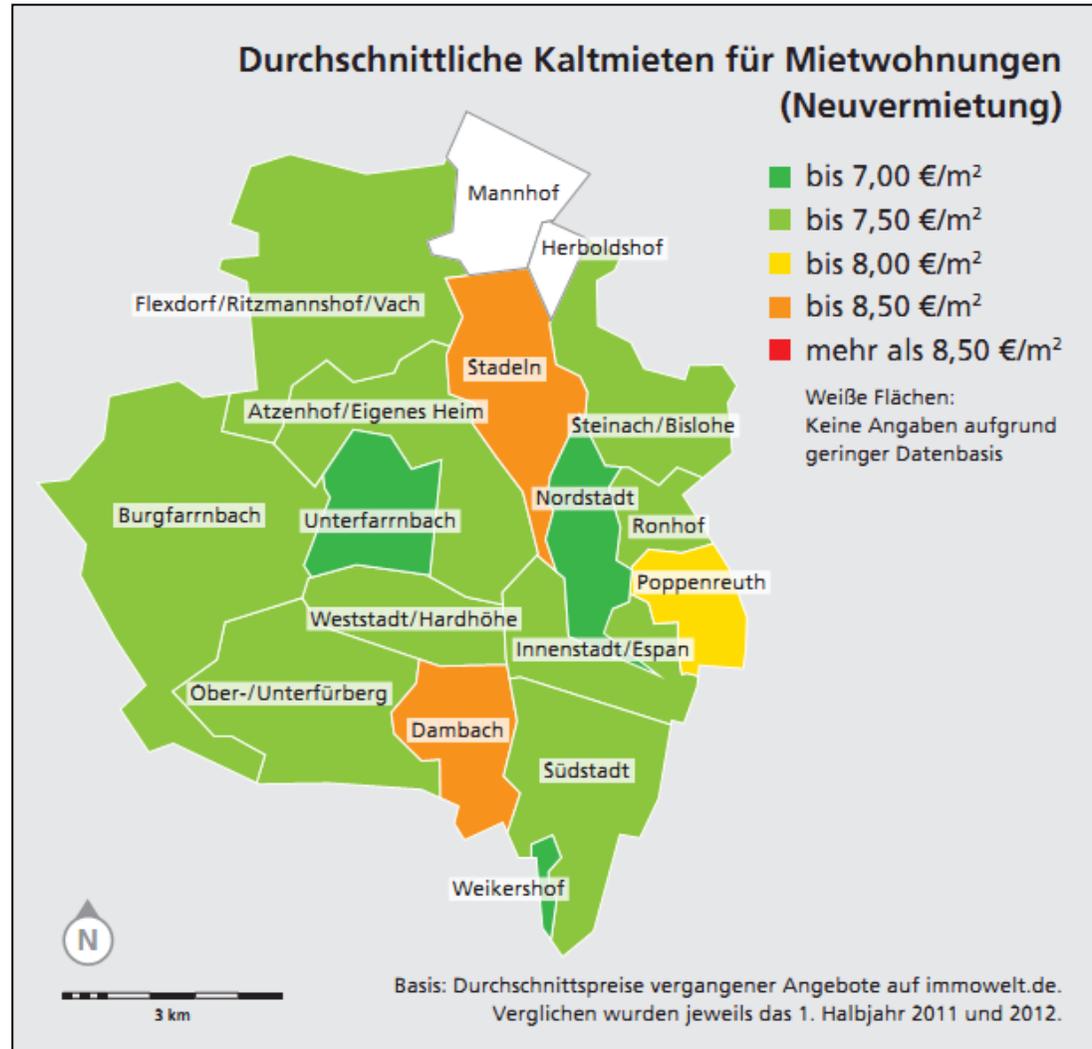
In manchen Stadtteilen sind die Preisanstiege bei Neuvermietungen noch deutlich höher: In Stadeln stiegen die Mieten um satte 17 Prozent auf 8,10 Euro pro Quadratmeter.



In Fürth steigen die Kaufpreise für Eigentumswohnungen innerhalb eines Jahres um 12 Prozent. Sie liegen im ersten Halbjahr 2012 bei 1.897 Euro pro Quadratmeter.

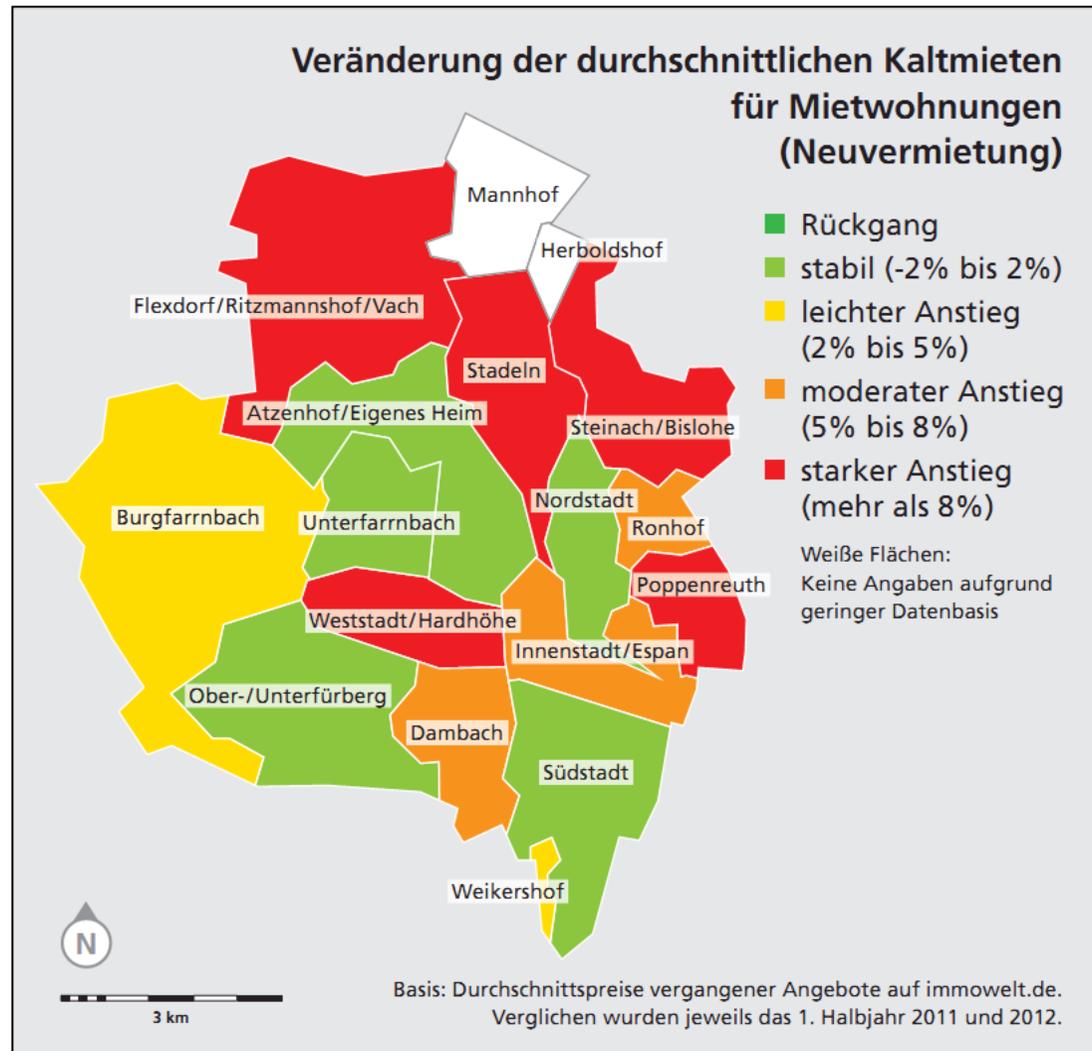
Die höchsten Preise zahlen Käufer mit 2.390 Euro pro Quadratmeter in Atzenhof und Eigenes Heim. Die Preissteigerung liegt hier bei 33 Prozent.

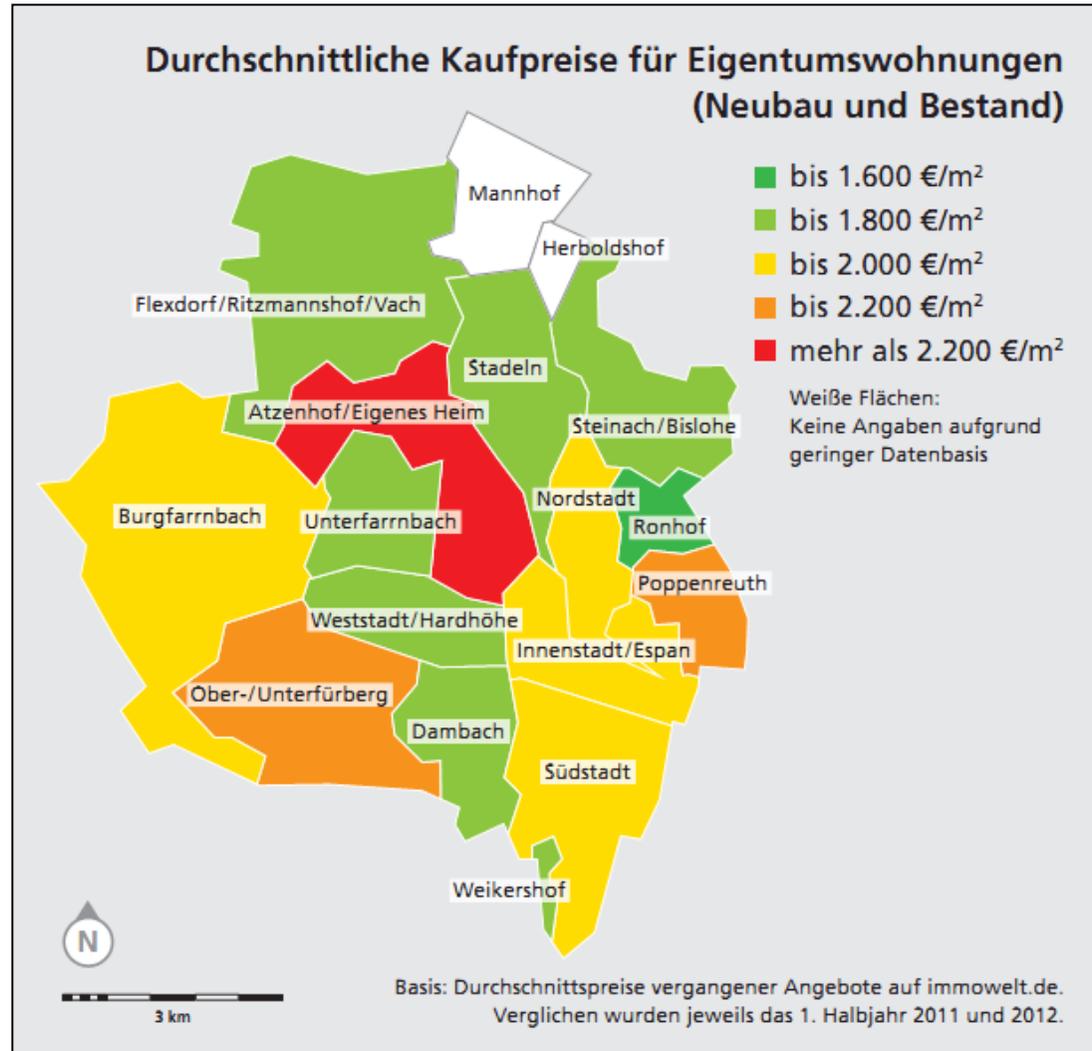


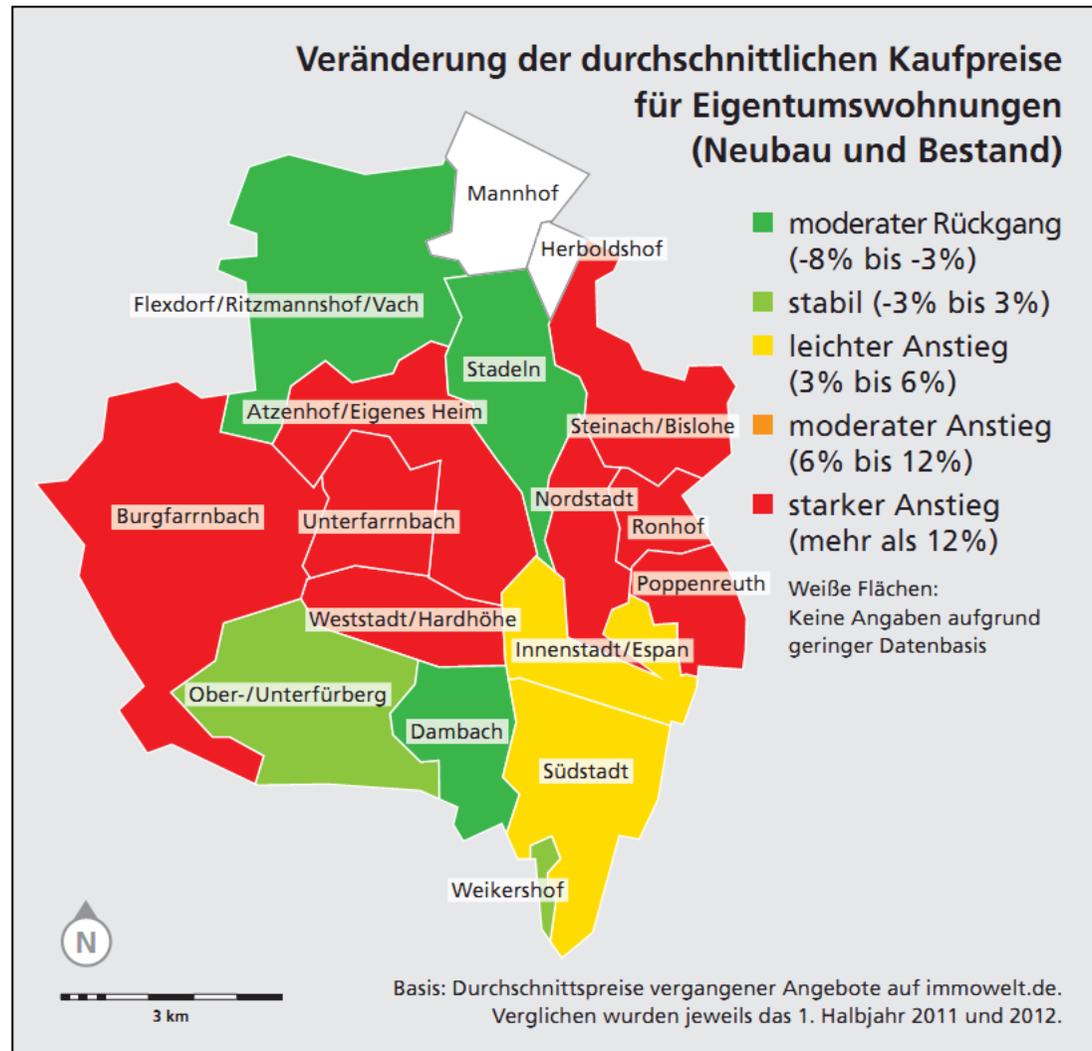


Fürth

Preisveränderung Mietwohnungen 2011/2012

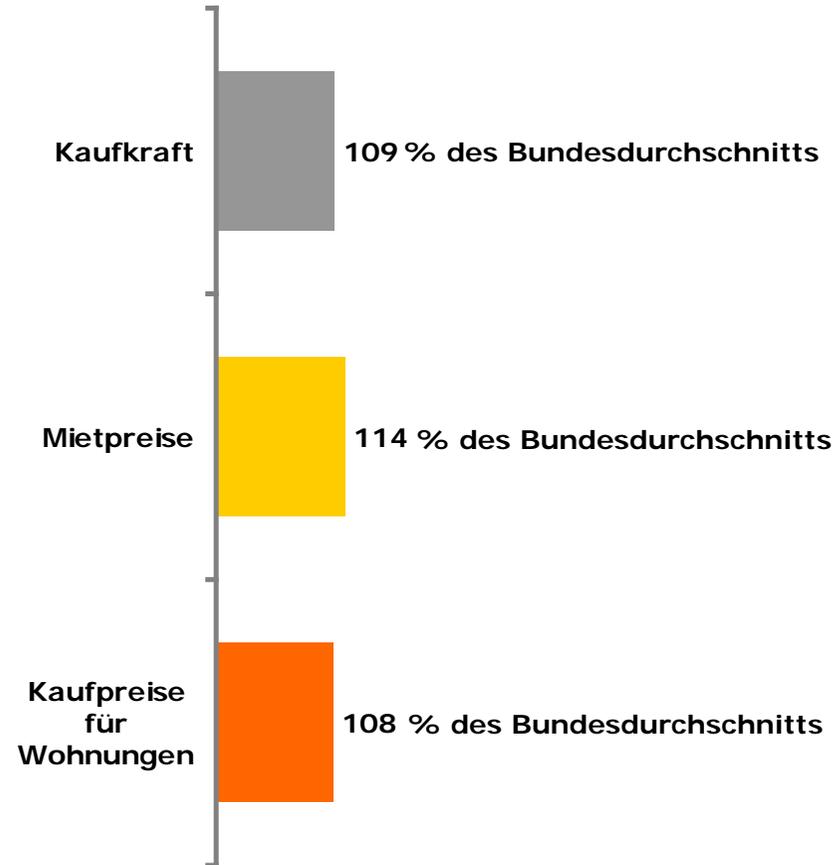






Stand: 2011/2012

Einwohner	114.628
Anteil Ein-Personen-Haushalte	44 %
Anteil Haushalte mit Kindern	20,1 %
Kaufkraft pro Einwohner	21.804 €
Arbeitslosenquote	6,6 %
Baugenehmigungen für Wohngebäude	153
Fertiggestellte Wohngebäude	136
dadurch geschaffene Wohnungen	306





Barbara Schmid

Leiterin Unternehmenskommunikation

Tel.: 0911/520 25 462

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt