

## **Rubner Haus: Alle unter einem Dach – das erfolgreiche Wohnkonzept Mehrgenerationenhaus**

Das Zuhause ist für viele Menschen der wichtigste Ort im Leben. Deshalb sollten die eigenen vier Wände gleichermaßen Geborgenheit, Komfort und Funktionalität bieten – im Idealfall für die ganze Familie. Neue Formen des Zusammenlebens bringen ebenso wie der Wandel in Arbeitswelt und Demografie neue Herausforderungen mit sich, die sich auch auf das Wohnen auswirken. Ein zukunftsweisendes Wohnkonzept ist das Mehrgenerationenhaus. Es sieht vor, dass Alt und Jung unter einem Dach leben und sich gegenseitig im Alltag unterstützen. Dass dabei höchster Wohnkomfort und ausreichend Platz zur Verfügung stehen sollten, um die Privatsphäre der Familienmitglieder zu respektieren, weiß Herr Dr. Werner Volgger, Vertriebsleiter bei Rubner Haus: „Wir möchten Lösungen schaffen, die maximal flexibel und maßgeschneidert auf die funktionalen und ästhetischen Wünsche und Bedürfnisse der Bewohner eingehen.“ Das Südtiroler Traditionsunternehmen baut seit nunmehr 50 Jahren Holzhäuser und setzt vor allem auf Individualität und Vielfalt. Dabei werden ausschließlich ökologische Materialien wie Holz, Kork und Holzweichfaser verwendet. Rubner Haus verpflichtet sich dabei gegenüber seiner Traditionen und der Unternehmensgeschichte in der dritten Generation. Zugleich ist die laufende Integration von innovativen, technischen Lösungen ein wichtiger Bestandteil des Firmenerfolgs.

„Beim gemeinsamen, familiären Wohnen ist es wichtig, dass es ausreichend Rückzugsmöglichkeiten gibt. Deshalb empfehlen wir bei der Planung eine klare Aufteilung in Gemeinschafts- und Individualbereiche“, erklärt Volgger. Neben der sozialen Komponente liegen weitere Vorteile dieser Wohnform unter anderem darin, sich Geräte wie Waschmaschine und Trockner oder Wohnbereiche wie die Küche und verschiedene Kosten teilen zu können. Da außerdem oftmals Parameter wie extrabreite Türen und die Barrierefreiheit bedacht werden müssen, ist es unabdingbar einen Experten zurate zu ziehen, wenn man über den Bau eines Mehrgenerationenhauses nachdenkt. Bei der Wahl der Grundrisse sind keine Grenzen gesetzt. Das Zusammenleben lässt sich mit einem Partner wie Rubner Haus flexibel gestalten: In zwei separaten Wohnungen auf einer oder zwei Ebenen, mit ebenerdigen Bungalows, die ein Haupthaus ergänzen, als Einlieger-Wohnung oder Doppelhaus. Und auch im Innern stehen einzig die Bedürfnisse der Bewohner im Fokus. Hilfreich ist dabei oftmals der Gedanke, dass man zugleich unter einem Dach und in getrennten Wohneinheiten leben kann. In der Ausführung kann man etwa bei Rubner Haus aus verschiedenen Baukategorien wählen – wie einem modernen Holzhaus, Bungalow, Massiv- oder Blockhaus als Niedrigenergie- und Passivhaus. „Optisch lässt sich jedes Haus modern, traditionell, natürlich, mediterran oder minimalistisch ausführen, in jedem Fall ist jedes unserer Häuser ein Unikat und Ausdruck der Persönlichkeit der Bewohner“, erklärt Volgger.

Die Vorteile von Holz als Baustoff, wie der hohe ästhetische, wohnliche Wert und die schnelle Montage der vorgefertigten Teile, liegen dabei auf der Hand. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit auf gesundheitsschädigende Produkte zu verzichten, was einen entscheidenden Beitrag zur Wohngesundheit leistet, denn unbehandeltes Holz reguliert im Inneren die Raumluftfeuchtigkeit und -temperatur. Zudem trägt die Verwendung von Holz als langlebiger, nachwachsender Rohstoff zur Nachhaltigkeit und zum Schutz der Umwelt bei und es werden sehr gute Wärmedämmwerte erzielt, was zur Einsparung von Energie und Heizkosten führt.

Am Ende profitieren vom gemeinsamen Miteinander der Generationen alle Beteiligten. Und ein nach höchsten Qualitäts- und Nachhaltigkeitsstandards geplantes Haus ist eine sichere Investition in die Zukunft.

### **Kontakt für die Redaktionen:**

GeSK, Ziegelstraße 29, 10117 Berlin, Tel.: +49/30/217 50-460, Fax: +49/30/217 50-461, E-Mail: pr@gesk.berlin, Homepage: www.gesk.berlin

## Über Rubner Haus:

Seit 50 Jahren stehen bei Rubner Haus ökologisches Verantwortungsbewusstsein und die persönlichen Wünsche der Bauherren im Mittelpunkt. Der Planer und Architekt ist dabei ein wichtiger Partner für die Umsetzung eines nachhaltigen, lebenslangen Wohnraumes. Mehr als 20.000 Rubner Holzhäuser sind so mittlerweile auf der ganzen Welt realisiert worden. Durch stetige technische Weiterentwicklungen entstehen heute bei Rubner Haus Niedrig-Energie- und Passivhäuser in unterschiedlichsten Bauweisen und Designs. Dabei verbinden sich die konstruktiven Vorteile von Holz als Baustoff auf natürliche Weise mit der Wärme und Behaglichkeit, die Lebensräume aus Holz ausstrahlen. Rubner Haus beschäftigt 300 Mitarbeiter. Neben dem Standort Kiens besitzt Rubner Haus ein zweites Werk in Sarnthein (Südtirol), wo Fenster in Holz sowie Holz/Alu hergestellt werden.

[www.haus.rubner.com](http://www.haus.rubner.com)

## Über die Rubner Gruppe

Mit Leidenschaft für den Werkstoff Holz und zukunftsweisenden Architekturlösungen zählt die Rubner Unternehmensgruppe aus Kiens in Südtirol zu einem der wichtigsten Holzbauunternehmen Europas. Unter der Leitung von Peter Rubner, Präsident der Rubner Gruppe, agiert die Rubner Gruppe in den fünf Geschäftsfeldern Holzindustrie, Ingenieurholzbau, Objektbau, Holzhausbau und Holztüren. Der Familienbetrieb ging aus dem 1926 von Josef Rubner sen. gegründeten Sägewerk hervor und befindet sich heute in dritter Generation. Rubner beschäftigt an den Standorten in Italien, Österreich, Deutschland und Frankreich rund 1.500 Mitarbeiter. Der Jahresumsatz beträgt rund 400 Millionen Euro.

[www.rubner.com](http://www.rubner.com)

## BILDVORSCHAU:



## Kontakt für die Redaktionen:

GeSK, Ziegelstraße 29, 10117 Berlin, Tel.: +49/30/217 50-460, Fax: +49/30/217 50-461, E-Mail: [pr@gesk.info](mailto:pr@gesk.info), Homepage: [www.gesk.info](http://www.gesk.info)



Bilder: Rubner Haus